

Közműves vízszolgáltatás és szennyvízelvezetési szerződés gazdálkodói szervezetek részére

mely létrejött a Péceli Vízmű Kft (2119 Pécel, Petőfi S. u. 1.) mint szolgáltató (továbbiakban: SZOLGÁLTATÓ), másrésztől

Fogyasztó neve:

Székhelye:

Számlaszáma:

Cégjegyszáma:

Adó szám:

Fogyasztás helye(i):

Bekötés időpontja:

Mint fogyasztó (továbbiakban FOGYASZTÓ) között – határozatlan időre – folyamatos szolgáltatás mellett – az alábbiak szerint:

I.

1. SZOLGÁLTATÓ a vízmű folyamatos és előírás szerű üzemeltetésével FOGYASZTÓ részére a vonatkozó szabványban (MSz 450/1-1989) előírt követelményeknek megfelelő ivóvizet szolgáltat.
A szolgáltatás paraméterei, megváltott vízkontingens: m³/nap.
Megváltott csatorna kontingens: m³/nap.
Szolgáltatás kötelezettségét SZOLGÁLTATÓ a bekötő vezetékre telepített ivóvíz mérési helyen teljesíti, amely vízmérőt követő 10 cm a szolgáltatói hálózat tulajdonjogi határa is.
2. A szolgáltatás igénybevétele mérése és díjfizetés alapja:
VÍZSZOLGÁLTATÁS esetén a bekötési ponton elhelyezett vízmérő órán átfolyt vízmennyiség a díjfizetés alapja. Így leolvasott vízmennyiség képezi szerződő felek között az elszámolás, illetve a SZOLGÁLTATÓ részéről a számlázás alapját. Számla benyújtására SZOLGÁLTATÓ 1 (egy) havonta jogosult. A díj megfizetésére a számla esedékességekor banki átutalással (készpénzfizetéssel, postai csekk útján) NYOLC banki napon belül kerül sor. A számla tartalmazza a fogyasztási időszakban a vízmérő induló és záró állásait a vételezett ivóvíz esetén.
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy FOGYASZTÓ évente, - legkésőbb december 15.-ig – megjelöli és leköti az általa igényelt vízmennyiség kontingensét SZOLGÁLTATÓ-nál éves, havi, illetőleg napi bontásban feltüntetve. A vízszolgáltatásra – a mennyiségét tekintve – alapvetően e kontingensből kerül sor a FOGYASZTÓ részére.
4. Ha a településen vízfelhasználási korlátozást rendelnek el, akkor a FOGYASZTÓ vízfelhasználása a vízkorlátozási terv szerint csökkenthető.
5. A fogyasztói vízmérő le- és felszerelését SZOLGÁLTATÓNÁL kell megrendelni. A vízmérőket a 28/1996. (II.2) Kormányrendelet alapján 4 (NÉGY) évenként hitelesíteni szükséges, amely kötelezettség SZOLGÁLTATÓT terheli saját költségén.
6. Felek tudomásul veszik, hogy a szolgáltatói vízmérőn keresztül szerződő felek állnak közvetlen szolgáltatói viszonyban. A szolgáltatói vízmérő utáni hálózat, szerelvények karbantartása, meghibásodások javítása, illetve ezek költségeinek viselése nem a SZOLGÁLTATÓ feladata, mivel az tulajdonjogi határán kívül helyezkedik el.

II.

1. SZOLGÁLTATÓ a FOGYASZTÓ közcsatorna-hálózatba bekötött ingatlanán keletkezett szennyvizet – amennyiben annak minősége kielégíti a jogszabályban meghatározott paramétereket (204/2001. (X.26.) Korm. rendelet) – fogadja és gondoskodik az elvezetéséről és kezeléséről.
SZOLGÁLTATÓ-t nem terheli szolgáltatói kötelezettség a jogszabályban rögzített minőségtől szennyezettebb víz elvezetéséért. Az előtisztítás a megfelelő minőség eléréséig FOGYASZTÓT terheli.
A SZOLGÁLTATÓ jogosult a kibocsátott szennyvizet ellenőrizni, illetve ellenőriztetni a szennyezőanyag tartalom megállapítása érdekében.
2. Szolgáltatói kötelezettségét SZOLGÁLTATÓ a szennyvízelvezetési szolgáltatási ponton teljesíti, amely
 - a gravitációs szennyvízbekötő vezeték esetén a telekhatáron belül, attól legfeljebb 1 m távolságra telepített ellenőrzőakna (vagy ellenőrző tisztító nyílás) kimeneti oldala.
 - Kényszer áramoltatású rendszer esetében az átemelő-szivattyú elhelyezésétől függően
 - a, az épületen belüli elhelyezésnél az épület külső falsíkja
 - b, az épületen kívül elhelyezésnél az átemelő-szivattyú nyomóoldali csonkját követő elzáró szerelvény a szolgáltatói hálózat tulajdonjogi határa.

3. A szolgáltatás igénybevétele és a díjfizetés alapja:
A csatornadíj alapja a mért vízmennyiség, mérés hiányában a csatornaműbe bekötött ingatlanon (telephelyen) felhasznált teljes vízmennyiség, függetlenül attól, hogy annak beszerzése honnan történt. Ha a vízfogyasztó saját szennyvízelvezető művel rendelkezik, a csatornamű alapjául szolgáló vízmennyiséget az abban elvezetett szennyvíz mennyiségével csökkenteni kell.

III.

1. FOYGASZTÓ tudomásul veszi, hogy a vízszolgáltatás és szennyvízelvezetés szolgáltatási díjának megállapítása évente a helyi önkormányzat képviselőtestülete által kibocsátott rendelet szerint történik, mely alapján jogosult a SZOLGÁLTATÓ a számlázásra. Az önkormányzati rendelet jelen megállapodás elidegeníthetetlen részér képezi a szerződés fennállása alatt, illetőleg a hatályos jog megváltozásáig.
Szerződő felek rögzítik, hogy a FOGYASZTÓ részéről történő késedelmes fizetés esetén a késedelem idejére SZOLGÁLTATÓ késedelmi kamatot jogosult felszámítani, a mindenkori érvényes rendeletek előírásai szerint.
2. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen SZOLGÁLTATÓI SZERZŐDÉS egymás irányába történő teljesítése a 38/1995. (IV.5.) és az azt módosító 37/1999. (II.6.) Korm. rendeletben foglalt „Közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetés” szabályzata alapján történik.
SZOLGÁLTATÓ ennek alapján a szolgáltatói szerződés 30 napos határidővel felmondhatja, amennyiben a díjtartozás az 1 hónapot meghaladja, illetőleg a szolgáltatás szüneteltetheti vagy korlátozhatja.
3. SZOLGÁLTATÓ kötelezett a díjhátralék megfizetésének igazolásától számított 5 naptári napon felül a fenti intézkedéseket megszüntetve a folyamatos szolgáltatást biztosítani, ennek költségei a FOGYASZTÓ-t terhelik.
4. Felek tudomásul veszik, hogy a szolgáltatói fővízmérőn illetőleg a szennyvíz – bebocsátási ponton keresztül szerződő felek állnak közvetlenül szolgáltatói viszonyban. A szolgáltatói fővízmérő, illetőleg a szennyvíz-bebocsátási pont utáni hálózat, a szerelvények karbantartása, meghibásodások javítása, illetve ezek költségeinek viselése nem a SZOLGÁLTATÓ feladata, mivel az tulajdoni határán kívül helyezkedik el.
5. A SZOLGÁLTATÓI SZERZŐDÉS keretében FOGYASZTÓ kötelezettséget vállal arra, hogy
 - a vízmérő akna, illetve mérőhely hozzáférhetőségét mindenkor biztosítja a leolvasás, illetőleg karbantartás céljára, a zárat (plomba) sértetlenül megőrzi
 - a vízmérő aknát tisztán tartja
 - a vízmérő fagy elleni védelemről gondoskodik
 - a vízmérő óra rendellenes működéséről SZOLGÁLTATÓ-t annak észlelésétől számított 3 napon belül értesíti
 - az ivóvíz közműhálózatba kapcsolt házi ivóvíz hálózatot helyi (egyedi) vízbeszerzéshez kapcsolt vezetékkel össze nem köti
 - a szennyvízhálózatot üzemképes állapotban tartja, a szennyvíz-mintavételi helyet kialakítja, karbantartja, a mindenkori hozzáférést biztosítja
 - a FOGYASZTÓ részéről felmerülő tulajdonosváltást (keretátadás, átalakulás, elidegenítés, vállalkozásba vitel, bérleti jogviszony módosulás) – SZOLGÁLTATÓ-nak annak felmerülésétől számított 3 napon belül bejelenti, mely bejelentés alapján SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS módosításra kerül.

Jelen szerződés felek egyező akaratával, annak aláírásának napjával jön létre. A szerződésben nem érintett kérdésekben a hivatkozott kormányrendelet, valamint a Polgári Törvénykönyv 387-388 §-ai az irányadók.

Pécel, 200..... évhónap

.....
Szolgáltató

.....
Fogyasztó